

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников земельных долей земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:26:0000000:132, площадью 8117,2357 га, имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Больничная, дом 2.

Место проведения собрания: Оренбургская обл., Саракташский р-н, с. Черный Отрог, ул. Ленинская, 23, Сельский Центр Досуга.

Дата проведения: 27.03.2018 г.

Начало регистрации: 16 ч. 00 мин.

Время начала проведения собрания: 17 ч. 10 мин

Время окончания собрания: 18 часов 10 мин.

Габзалилов З.Ш.: Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:26:0000000:132, площадью 8117,2357 га, имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Больничная, дом 2, далее по тексту (земельный участок), проводится по инициативе администрации муниципального образования Черноотрожский сельсовет по просьбе Правительства Оренбургской области и Государственного учреждения «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области».

Извещение участников долевой собственности на земельный участок о дате, времени и месте проведения общего собрания, повестке общего собрания осуществлено посредством опубликования соответствующего извещения (№83), опубликованному в газете «Пульс дня» №10(12110) от 09.02.2018 года, размещения извещения на информационных щитах администрации Черноотрожского сельсовета и в сети интернет, на официальном сайте муниципального образования Черноотрожский сельсовет -/чёрноотрожский-сельсовет56.рф/, в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Общее количество собственников и земельных долей на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:26:0000000:132 на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости № 56/011/002/2018-200 от 22.03.2018 года составляет **474 собственника, 547,22 доли;**

Для участия на общем собрании зарегистрировано: 104 собственника, что составляет 21,89% от общего числа собственников земельных долей на данный земельный участок.

По показателю «число присутствующих на общем собрании собственников» - **кворум имеется.**

Общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 20 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

В соответствии со ст.14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:26:0000000:132 правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

На собрании также присутствовали: уполномоченное лицо администрации сельсовета – Габзалилов Зуфар Шигапович – глава администрации Черноотрожского сельсовета,

Коптев Сергей Анатольевич - главный агроном управления сельского хозяйства администрации Саракташского района;

Понамаренко Александр Александрович - специалист управления сельского хозяйства администрации Саракташского района;

Суслов Александр Владимирович - генеральный директор ООО «МК «Меркурий»

Майорова Инна Михайловна- начальник отдела по работе с клиентами ООО "Строительно-земельный центр"

Долбня Алексей Александрович - представитель ООО «СП «Колос»

Общее собрание открыл глава сельсовета Габзалилов Зуфар Шигапович: Уважаемые собственники, сегодняшнее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня, так как на собрании присутствует 21,89% от общего числа собственников.

Предлагаю определить порядок подсчета голосов при голосовании по вопросам повестки дня: **1 собственник равен одному голосу.**

Будут другие предложения?

Других предложений не поступило.

Габзалилов З.Ш.: Кто за то, чтобы подсчет голосов осуществлять из расчета: **1 собственник равен одному голосу прошу голосовать:**

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" - 104 "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0

РЕШИЛИ: Подсчет голосов осуществлять из расчета: **1 собственник равен одному голосу**

Предлагаю голосование по вопросам повестки дня осуществить поднятием карточки, где указаны **количество собственников (красный цвет)**.

Будут другие предложения?

Других предложений не поступило.

Габзалилов З.Ш.: Кто за то, чтобы голосование по вопросам повестки дня осуществить поднятием карточки, где указаны **количество собственников (красный цвет)**.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" - 104 - 100% "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался" - 0

РЕШИЛИ: Голосование по вопросам повестки дня осуществить поднятием карточки, где указаны **количество собственников (красный цвет)**.

Габзалилов З.Ш.: Перед началом общего собрания, нам необходимо решить процедурные вопросы.

В соответствии с законом, представитель органа местного самоуправления председательствует на общем собрании собственников. Однако общее собрание вправе переизбрать Председателя общего собрания.

Шевцов М.И.: Предлагаю избрать председателем собрания Габзалилова З.Ш.

Будут другие предложения?

Других предложений не поступило.

Габзалилов З.Ш.: Кто за то, чтобы избрать председателем собрания Габзалилова Зуфара Шигаповича, прошу голосовать:

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" - 104- 100% "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0

РЕШИЛИ: Избрать председателем общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:26:0000000:132 Габзалилова Зуфара Шигаповича. (далее в протоколе: председатель)

Председатель: Спасибо за оказанное доверие! Предлагаю завершить процедурные вопросы. Нам необходимо избрать секретаря общего собрания. Предлагаю избрать Магдееву Назию Сагитовну.

Будут другие предложения?

Других предложений не поступило.

Председатель: Кто за то, чтобы избрать Магдееву Назию Сагитовну секретарем общего собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" - 104- 100% "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0

РЕШИЛИ: Избрать секретарем общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:26:0000000:132, Магдееву Назию Сагитовну.

Габзалилов З.Ш.: Секретаря общего собрания прошу приступить к работе. Для подсчета голосов необходимо избрать счетную комиссию.

Зайцева В.П.: Предлагаю избрать счетную комиссию в составе 5 человек.

Будут другие предложения?

Других предложений не поступило.

Габзалилов З.Ш.: Кто за то, чтобы избрать счетную комиссию в составе 5 человек.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" - 104- 100% "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0

РЕШИЛИ: Избрать счетную комиссию в составе 5 человек.

Габзалилов З.Ш.: Какие будут предложения по персональному составу счетной комиссии.

Зайцева В.П.: Предлагаю избрать счетную комиссию

1.Симонову Л.В.

2.Селезневу Г.Н.

3. Игнатенко О.Н.

4. Кудакову Р.Н.

5. Никитину С.Е.

Будут другие предложения?

Других предложений не поступило.

Габзалилов З.Ш.: Кто за то, чтобы избрать в состав счетной комиссии

1.Симонову Л.В.

2.Селезневу Г.Н.

3. Игнатенко О.Н.

4. Кудакову Р.Н.

5. Никитину С.Е.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" - 104- 100% "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0

РЕШИЛИ: Избрать в состав счетной комиссии

1. Симонову Л.В.
2. Селезневу Г.Н.
3. Игнатенко О.Н.
4. Кудакову Р.Н.
5. Никитину С.Е.

Председатель: Членов счетной комиссии прошу приступить к работе. Так как все процедурные вопросы решены, предлагаю перейти к рассмотрению повестки дня общего собрания. Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:26:0000000:132, площадью 8117,2357 га, имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Больничная, дом 2, проводится по инициативе администрации муниципального образования Черноотрожский сельсовет. Извещение участников долевой собственности на земельный участок о дате, времени и месте проведения общего собрания, повестке общего собрания осуществлено посредством опубликования соответствующего извещения (№83), опубликованному в газете «Пульс дня» №10(12110) от 09.02.2018 года, размещения сообщения на информационных щитах администрации Черноотрожского сельсовета и в сети интернет, на официальном сайте муниципального образования Черноотрожский сельсовет - /чёрноотрожский-сельсовет56.рф/, в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Сформирована следующая повестка дня общего собрания:

1. Внесение изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости земельного участка с кадастровым номером **56:26:0000000:132** имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Больничная, дом 2, о его местоположении в связи с проведением работ по устранению пересечений с границами полос отводов для автомобильных дорог «Каменноозерное – Медногорск», «Подъезд к пос. Советский от а/д Каменноозерное – Медногорск», «Подъезд к животноводческому комплексу на 2400 голов в с. Черный Отрог».
2. Выбор уполномоченного лица участников долевой собственности.

Председатель: Заказчиком работ является главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области. С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно было ознакомиться с 12.02.2018 по адресу: Оренбургская обл., Саракташский р-н, с. Чёрный Отрог, ул. Центральная, 3, здание администрации, каб. №2, в рабочее время с 10.00 до 17.00 или г. Оренбург, ул. Советская, 71, тел. (3532) 77-77-55, в рабочее время с 9.00 до 18.00 часов.

В установленный законом срок поступило 4 изменений, дополнений и предложений по повестке дня общего собрания.

О дополнении к извещению (№83), опубликованному в газете «Пульс дня» №10(12110) от 09.02.2018 года.

Дополнения в повестку дня общего собрания:

- О пересмотре размера арендной платы;
- О расторжении договора аренды с ООО «Мясная Корпорация «Меркурий»;
- Об утверждении списка пайщиков, выразивших несогласие по вопросам аренды;
- Иные вопросы

вносились по инициативе Избасарова Руслана Жумабаевича.

Дополнения в повестку дня общего собрания:

- О заключении договора аренды с ООО СП «Колос»;
 - Об условиях договора аренды с ООО «СП «Колос»
 - Об избрании лица, уполномоченного действовать без доверенности от имени собственников земельного участка при подписании договора аренды на условиях, согласованных общим собранием и при государственной регистрации договора аренды в органах Росреестра
- вносились по инициативе Кударовой Акинже Давлетовны.

Об отмене дополнения к извещению (№83) в газете «Пульс дня» №10 (12110) от 09.02.2018 года, опубликованном в №12 (12112) от 16.02.2018, а именно:

- О пересмотре размера арендной платы;
- О расторжении договора аренды с ООО «Мясная Корпорация «Меркурий»;
- Об утверждении списка пайщиков, выразивших несогласие по вопросам аренды;
- Иные вопросы.

Дополнения отменены по инициативе Избасарова Руслана Жумабаевича.

Об отмене дополнения к извещению (№83) в газете «Пульс дня» №10(12110) от 09.02.2018 года, опубликованного в №12(12112) от 16.02.2018, за № 173, а именно:

- О заключении договора аренды с ООО «СП «Колос»;

- Об условиях договора аренды с ООО «СП «Колос»;
- Об избрании лица, уполномоченного действовать без доверенности от имени собственников земельного участка при подписании договора аренды на условиях, согласованных общим собранием и при государственной регистрации договора аренды в органах Росреестра.

Дополнения отменены по инициативе Кударовой Акинже Давлетовны.

Предлагаю утвердить повестку дня общего собрания.

1. Внесение изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости земельного участка с кадастровым номером **56:26:0000000:132** имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Больничная, дом 2, о его местоположении в связи с проведением работ по устранению пересечений с границами полос отводов для автомобильных дорог «Каменноозерное – Медногорск», «Подъезд к пос. Советский от а/д Каменноозерное – Медногорск», «Подъезд к животноводческому комплексу на 2400 голов в с. Черный Отрог».
2. Выбор уполномоченного лица участников долевой собственности.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" - 104- 100% "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0

РЕШИЛИ: Утвердить данную повестку дня общего собрания:

1. Внесение изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости земельного участка с кадастровым номером **56:26:0000000:132** имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Больничная, дом 2, о его местоположении в связи с проведением работ по устранению пересечений с границами полос отводов для автомобильных дорог «Каменноозерное – Медногорск», «Подъезд к пос. Советский от а/д Каменноозерное – Медногорск», «Подъезд к животноводческому комплексу на 2400 голов в с. Черный Отрог».
2. Выбор уполномоченного лица участников долевой собственности.

Председатель: Переходим к обсуждению 1 вопроса повестки дня общего собрания.

1. Внесение изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости земельного участка с кадастровым номером **56:26:0000000:132** имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н

Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Больничная, дом 2, о его местоположении в связи с проведением работ по устранению пересечений с границами полос отводов для автомобильных дорог «Каменноозерное – Медногорск», «Подъезд к пос. Советский от а/д Каменноозерное – Медногорск», «Подъезд к животноводческому комплексу на 2400 голов в с. Черный Отрог».

ВЫСТУПИЛИ:

Габзалилов З.Ш.: В администрацию сельсовета поступило обращение первого Вице-губернатора - первого заместителя председателя Правительства Оренбургской области Балыкина С.В. за №02/16-891 от 22.12.2017 года об оказании содействия в организации и проведении работы среди законных пользователей и собственников земельных участков по вопросу внесения изменений в сведения ЕГРН по устранению пересечений с границами полос отводов для автомобильных дорог «Каменноозерное – Медногорск», «Подъезд к пос. Советский от а/д Каменноозерное – Медногорск», «Подъезд к животноводческому комплексу на 2400 голов в с. Черный Отрог».

Работы по устранению пересечений границ проводит ООО "Строительно-земельный центр". Кадастровым инженером Ковзуновой Ю.С. предоставлены схемы, на которой отображены наложения обособленных участков, входящих в состав единого землепользования 56:26:0000000:132, на полосу отвода автомобильной дороги "Каменноозерное-Медногорск".

Майорова И.М.: Государственным учреждением «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» проводит кадастровые работы по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о существующих автомобильных дорогах общего пользования на территории Саракташского района Оренбургской области "Каменноозерное Медногорск", "Подъезд к пос. Советский от а/д Каменноозерное - Медногорск", "Подъезд к животноводческому комплексу на 2400 голов в с. Черный Отрог" с целью дальнейшей государственной регистрацией права собственности на них Оренбургской областью.

В результате проведенных данных работ и сопоставления полученных сведений из филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Оренбургской области было выявлено большое количество пересечений с земельными участками (далее – смежные земельные участки), находящихся в общедолевой собственности граждан и юридических лиц.

Автомобильные дороги "Каменноозерное - Медногорск", "Подъезд к пос. Советский от а/д Каменноозерное - Медногорск", "Подъезд к животноводческому комплексу на 2400 голов в с. Черный Отрог" являются существующими дорогами общего пользования Саракташского района

Оренбургской области. Статус автомобильных дорог как существующих подтверждается Распоряжением КУГИ Оренбургской области № 813-р от 24.04.2002 «О передачи автомобильных дорог общего пользования Оренбургской области Главному управлению дорожного хозяйства Оренбургской области», а также Постановлением № 313-п от 10.04.2012 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Оренбургской области».

Данные пересечения возникли в результате того, что смежные земельные участки предназначены для сельскохозяйственного производства и при определении координат характерных точек таких земельных участков использовался картометрический метод. Картометрический метод заключается в определении координат по картографическому материалу (карты крупного масштаба: 1:100 - 1:5000). Таким образом, при формировании смежных земельных участков не были учтены границы автомобильных работ, вследствие этого в площади таких смежных земельных участков были включены территории, занимаемые полосами отводов вышеперечисленных автомобильных дорог общего пользования на территории Саракташского района.

Вышеуказанные пересечения препятствуют постановке на государственный кадастровый учет автомобильных дорог общего пользования на территории Саракташского района Оренбургской области "Каменноозерное - Медногорск", "Подъезд к пос. Советский от а/д Каменноозерное - Медногорск", "Подъезд к животноводческому комплексу на 2400 голов в с. Черный Отрог", следовательно, и государственной регистрации права собственности Оренбургской области.

В связи с вышеизложенным, сегодня проводится общее собрание участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:132, а именно с целью принятия решения о необходимости внесения сведений в ЕГРН о местоположении границ земельного участка долевой собственности с кадастровым номером 56:26:0000000:132. Поскольку предполагается, что в сведениях ЕГРН о местоположении земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:132 допущена реестровая ошибка. Площадь земельного участка будет сохранена.

Прошу внести изменения в сведения Единого государственного реестра недвижимости земельного участка с кадастровым номером **56:26:0000000:132** имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Больничная, дом 2, о его местоположении в связи с проведением работ по устранению пересечений с границами полос отводов для автомобильных дорог «Каменноозерное –

Медногорск», «Подъезд к пос. Советский от а/д Каменноозерное – Медногорск», «Подъезд к животноводческому комплексу на 2400 голов в с. Черный Отрог».

Председатель: Есть другие предложения, замечания?

Галиуллин З.Г.: А проселочные дороги, которые между полями тоже войдут?

Габзалилов З.Ш.: Нет, не войдут. Дороги не включаются.

Куликов В.И.: А они платят за дороги?

Габзалилов З.Ш.: Как оформят, будут платить.

Куликов Д.И.: Мост через железную дорогу как построили на паевой земле? Где вы наберете 20 га?

Габзалилов З.Ш.: Путепровод построен на полосе отвода железной дороги.

Председатель: Есть другие предложения, замечания?

Других предложений не поступило.

Председатель: Поступило предложение внести изменения в сведения Единого государственного реестра недвижимости земельного участка с кадастровым номером **56:26:0000000:132** имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Больничная, дом 2, о его местоположении в связи с проведением работ по устранению пересечений с границами полос отводов для автомобильных дорог «Каменноозерное – Медногорск», «Подъезд к пос. Советский от а/д Каменноозерное – Медногорск», «Подъезд к животноводческому комплексу на 2400 голов в с. Черный Отрог».

Председатель: Кто за то, чтобы внести изменения в сведения Единого государственного реестра недвижимости земельного участка с кадастровым номером **56:26:0000000:132** имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Больничная, дом 2, о его местоположении в связи с проведением работ по устранению пересечений с границами полос отводов для автомобильных дорог «Каменноозерное – Медногорск», «Подъезд к пос. Советский от а/д Каменноозерное – Медногорск», «Подъезд к животноводческому комплексу на 2400 голов в с. Черный Отрог».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" - 103 - 99,04% "ПРОТИВ" - 1-0,96% "Воздержался"- 0

"ПРОТИВ" голосовал Куликов Д.И.

РЕШИЛИ: Внести изменения в сведения Единого государственного реестра недвижимости земельного участка с кадастровым номером **56:26:0000000:132** имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Больничная, дом 2, о его

местоположении в связи с проведением работ по устранению пересечений с границами полос отводов для автомобильных дорог «Каменноозерное – Медногорск», «Подъезд к пос. Советский от а/д Каменноозерное – Медногорск», «Подъезд к животноводческому комплексу на 2400 голов в с. Черный Отрог».

Председатель: Переходим к рассмотрению 2 вопроса повестки дня общего собрания.

О лице, уполномоченном от имени собственников земельных долей земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:26:0000000:132, имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Больничная, дом 2, без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также подписывать согласованные решением общего собрания договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

ВЫСТУПИЛИ:

Габзалилов З.Ш.: Есть предложение избрать Селезневу Г.Н. лицом, уполномоченном от имени собственников земельных долей земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:26:0000000:132, имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Больничная, дом 2, без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также подписывать согласованные решением общего собрания договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Избасаров Р.И.: На какой срок избирается уполномоченное лицо?

Председатель: Уполномоченное лицо избирается на 3 года.

Есть другие предложения?
Других предложений не поступило.

Председатель: Кто за то, чтобы избрать Селезневу Г.Н. лицом, уполномоченном от имени собственников земельных долей земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:26:0000000:132, имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Больничная, дом 2, без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также подписывать согласованные решением общего собрания договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" 104- 100% "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0

РЕШИЛИ: Избрать Селезневу Г.Н. лицом, уполномоченном от имени собственников земельных долей земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:26:0000000:132, имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Больничная, дом 2, без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также подписывать согласованные решением общего собрания договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Председатель: Селезневу Г.Н. от имени собственников общедолевой поздравляем с избранием уполномоченным лицом и собственности пожелаем успехов в работе.

Решения по всем вопросам повестки дня приняты. Какие есть замечания, предложения по проведению собрания?

Замечания, предложения по проведению собрания не поступили.

Председатель: На этом общее собрание собственников земельных долей считаю закрытым. Всем спасибо за участие!

Председатель общего собрания участников долевой собственности на земельный участок

Габдалилов З.И.

Секретарь общего собрания участников долевой собственности на земельный участок

Магдеева Н.С.

Уполномоченное лицо администрации Чернотрожского Саракташского района



Габдалилов З.И.

Пронумеровано, прошито
и скреплено печатью
13 листов (тринадцать)
Зам. главы администрации
Черноотрожского сельсовета
Саракташского района
Оренбургской области
О.С. Понамаренко
27.05.2018г.

